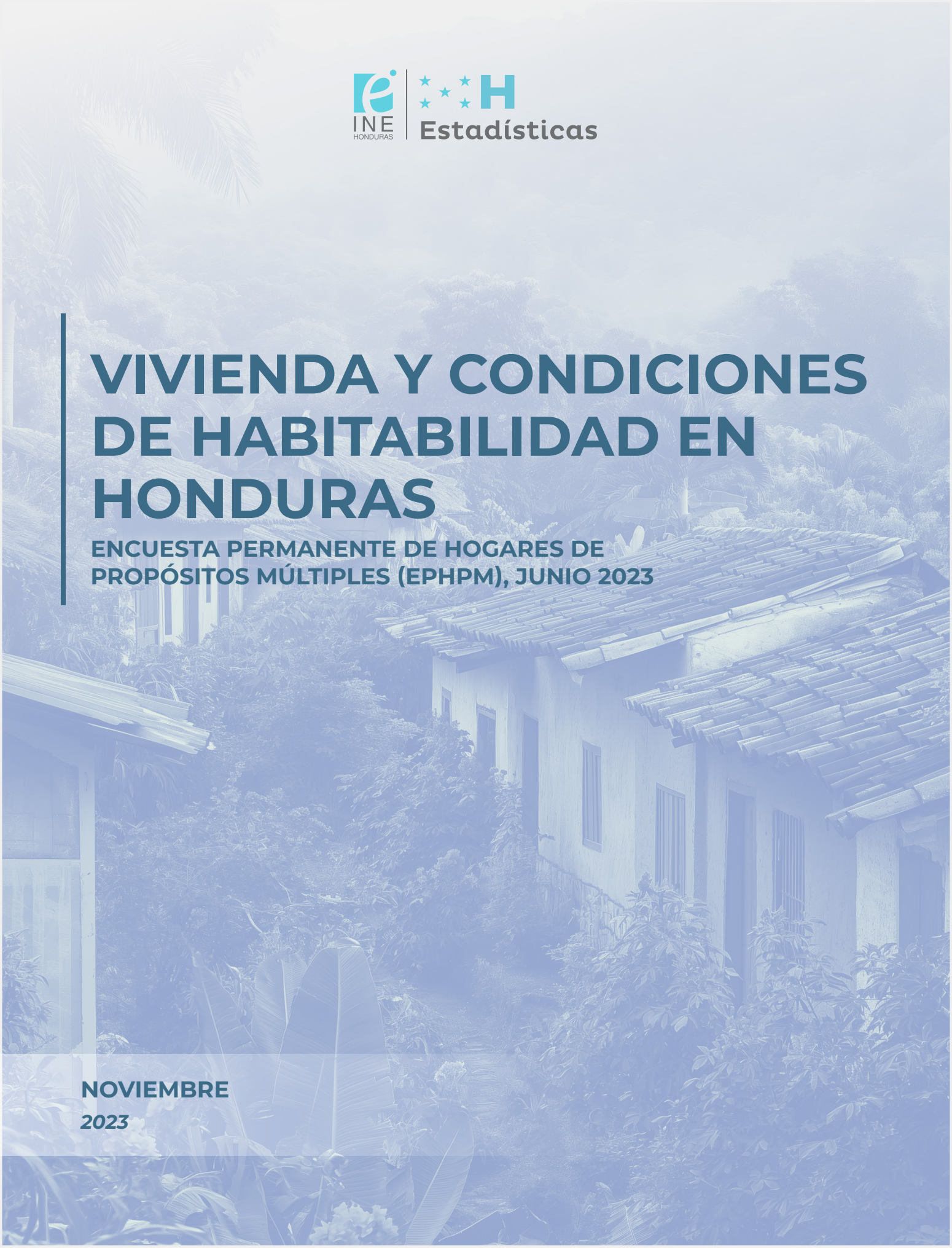
INE HONDURAS | Estadísticas

VIVIENDA Y CONDICIONES DE HABITABILIDAD EN HONDURAS

ENCUESTA PERMANENTE DE HOGARES DE PROPÓSITOS MÚLTIPLES (EPHPM), JUNIO 2023



NOVIEMBRE

2023

ÍNDICE

PRESENTACIÓN 3
OBJETIVO 4
METODOLOGÍA 4
GLOSARIO 4
ANÁLISIS DE LOS DATOS 6
CARACTERÍSTICAS DE LAS VIVIENDAS 6
Tipos de vivienda 6
Tenencia y adquisición de la vivienda 7
Tenencia de la vivienda según quintiles de ingresos 8
ACCESO A SERVICIOS BÁSICOS 9
Agua y saneamiento 9
Energía eléctrica 10
Recolección de residuos 11
HACINAMIENTO 11
Hacinamiento por área de residencia 12
Hacinamiento y nivel educativo del jefe de hogar 13
Hacinamiento según quintil de ingresos 13

PRESENTACIÓN

El Gobierno de la República de Honduras, a través del Instituto Nacional de Estadística (INE), tiene el honor de presentar a la comunidad nacional e internacional los resultados de la medición de la pobreza monetaria en el país.

Los índices de pobreza son generados a partir de la base de datos de la Encuesta Permanente de Hogares de Propósitos múltiples (EPHPM), investigación que realiza el INE de forma ininterrumpida en una muestra de 7,200 hogares tanto del área rural como urbana. La EPHPM es la operación estadística que sirve de insumo principal para las cifras oficiales de pobreza monetaria, pobreza monetaria extrema y el coeficiente de desigualdad de Gini. En esta oportunidad se presentan las cifras del periodo 2019-2023 durante el cual los datos del año 2022 y 2023 fueron sometidos a revisión y auditoria con el acompañamiento de la Comisión Económica de América Latina y El Caribe CEPAL.

En el presente informe se muestra la condición actual de los hogares hondureños en situación de pobreza y pobreza extrema, medida a través de las principales variables que valoran y cuantifican las condiciones socioeconómicas de los hondureños. Ello indica la importancia que tienen los datos estadísticos para apoyar en la definición de políticas públicas, así como para el diseño de programas y proyectos focalizados orientados a mejorar la situación de los grupos más vulnerables.

EUGENIO SOSA
Director Ejecutivo
Instituto Nacional de Estadística

OBJETIVO

Analizar y describir las condiciones de habitabilidad en las viviendas hondureñas, incluyendo indicadores como: tipo de vivienda, tenencia, hacinamiento, servicios básicos entre otros.

METODOLOGÍA

La investigación tiene un enfoque cuantitativo, pues, se centra en el análisis y presentación de datos numéricos. El tipo de investigación es correlacional en vista de que se incluyeron análisis inferenciales para examinar relaciones y efectos entre variables.

Los datos corresponden a la Encuesta Permanente de Hogares de junio 2023, sin embargo, se citan datos de años anteriores con fines comparativos. La EPHPM aplica la misma metodología de recolección de datos en cada una de las encuestas que se realizan trimestralmente.

Las unidades finales de estudio de las EPHPM, las constituyen el número de hogares. El marco muestral lo componen las 2,104,750 viviendas registradas en el pre censo (2011) del Censo Nacional de Población y Vivienda 2013.

La muestra para la LXXVII EPHPM de junio 2023, es de 7,428 viviendas, es una muestra representativa que permite hacer estimaciones a nivel nacional, incluyendo área urbana y rural.

El tipo de muestreo utilizado es probabilís tico, estratificado y bietápico (es una herramienta de exploración diseñada para descubrir las agrupaciones naturales de un conjunto de datos). “En la primera etapa se seleccionan las UPM´s y las últimas unidades de selección -grupos compactos o USM- se seleccionan en la segunda. Ambas unidades de muestreo, primarias y secundarias, se seleccionaron mediante un método de muestreo sistemático con arranque aleatorio” (proceso metodológico de la EPHPM, INE).

GLOSARIO

Vivienda[1]: local de alojamiento, estructuralmente separado e independiente, dedicado para la habitación humana, que está utilizado para ese fin durante el período de referencia de la encuesta. La vivienda puede haber sido construida para alojamiento humano o con otra finalidad, pero, en el momento de la encuesta, aloja a uno o más hogares.

Hacinamiento: Número de piezas sin contar baños ni pasillos de la vivienda relacionado con el número de personas que en ella viven. Definido el hacinamiento como la existencia de más de 3 personas por pieza en una vivienda.

[1] En el documento se utiliza “residencia” como sinónimo de vivienda para evitar la repetición excesiva de la palabra.

Hogar: Es el que está conformado por una persona o grupo de personas, con o sin vinculo de parentesco que habitan la misma vivienda y que al menos para la alimentación depende de un mismo presupuesto.

Jefe del hogar: Es la persona a quien los demás miembros del hogar reconocen como tal, independientemente de su edad o sexo. Su calidad de jefe no está definida por el aporte que proporcione a la economía familiar.

Quintil de ingresos: Son los valores de los ingresos de los hogares que dividen en cinco partes iguales a los hogares, ordenados según el ingreso de menor a mayor. Por ejemplo, el primer quintil es el valor del ingreso por debajo del cual se encuentra a lo más el 20% de los hogares con el menor ingreso y por encima del cual se encuentra el 80% restante y así sucesivamente.

Tenencia de la vivienda: es la condición de pertenencia o no de la vivienda por parte de los miembros que la habitan y se clasifica en: propia, propia pagándola a plazos, alquilada, prestada o cedida sin pago, cedida por servicios de trabajo.

ANÁLISIS DE LOS DATOS

CARACTERÍSTICAS DE LAS VIVIENDAS

En Honduras para junio de 2023 se registraron 2,567,936 viviendas y en ellas, se albergaban 2,581,382 hogares con 9,744,744 personas, promediándose una relación de 3.8 personas por hogar a nivel nacional.

Tabla No. 1
Total, de viviendas y hogares por área de residencia

Dominio	Viviendas	Hogares
Total Nacional	**2,567,936**	**2,581,382**
Urbano	1,485,990	1,491,911
Rural	1,081,946	1,089,471

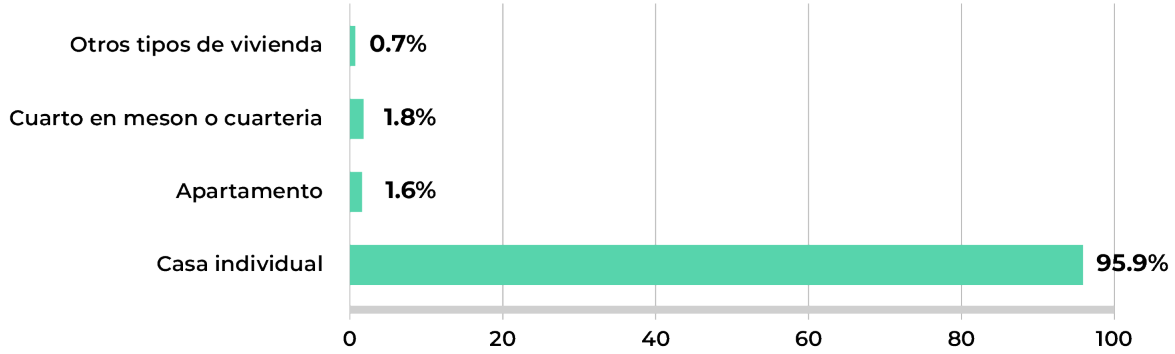
Del año 2013 al 2023, hubo un aumento de 704,645 viviendas.

Fuente: INE, Encuesta Permanente de Hogares (EPHPM), junio 2023.

Tipos de Vivienda

Al analizar el tipo de vivienda que prevalecen en el país, los datos revelan que el tipo de vivienda más común es la casa independiente o individual representando un 95.9% (2,462,099), seguido del cuarto mesón o cuartería 1.8% (46,528) y el 0.7% son otros tipos de viviendas.

Gráfico No. 1
Tipos de vivienda, 2023



Fuente: INE, Encuesta Permanente de Hogares (EPHPM), junio 2023.

En la categoria “otros tipos de vivienda”, se registró casa improvisada (0.4%) casa de material natural (0.2%), barracón (0.2%) locales no construidos para habitación, pero usados como vivienda (0.02%).

Al relacionar variables como el nivel educativo del jefe de hogar y el tipo de vivienda se identificó que en el 62.9% de las viviendas propias el nivel educativo del jefe de hogar es educación primaria (1,548,588).

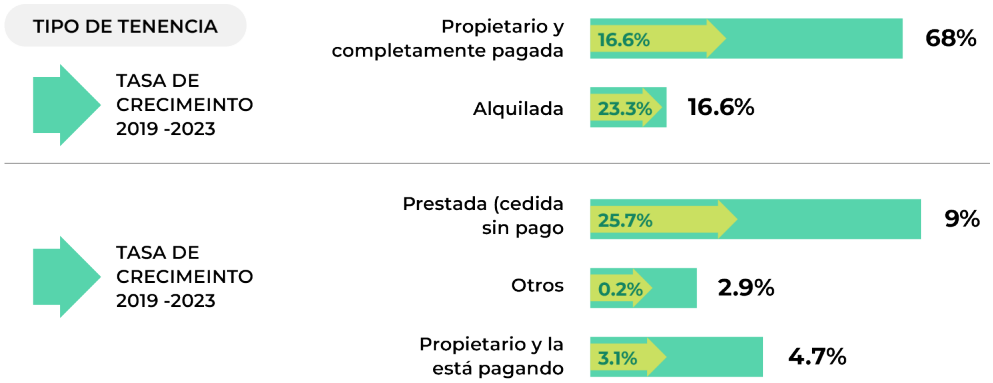
Cabe señalar que, entre 2019 y 2023 hubo un aumento de 346 mil viviendas individuales; 27 mil más destinadas a cuartería y apartamento; 3,271 viviendas improvisadas y 7,925 en otros tipos de viviendas. Dicho incremento podría ser explicado por un aumento de 550 mil más habitantes.

El alquiler se presenta como segunda opción en tenencia, con 492 mil viviendas, donde un 88.8% son viviendas en el área urbana esto producto de la movilidad humana (por razones familiares, estudios, trabajo entre otros).

Tenencia y adquisición de la vivienda

La seguridad de la tenencia de la vivienda se considera un elemento importante para catalogar a una vivienda como adecuada. De las más de 2.5 millones de residencias, se identificó que más del 68% (1,753,822) son propias (completamente pagadas), esto indica que uno de los residentes es dueño; el 16.6% son alquiladas (427,588) 4.7% son propias pagándose; y un 9% (230,454) son prestadas o cedidas sin pago.

Figura No. 1
Tasa de crecimiento de los tipos de adquisición de vivienda



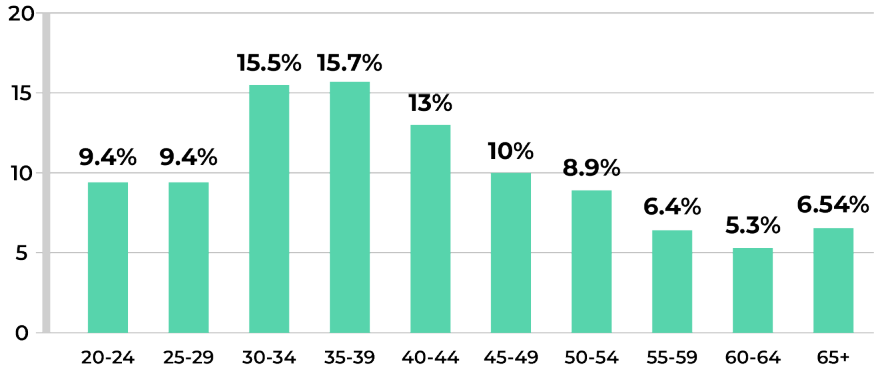
Fuente: INE, Encuesta Permanente de Hogares (EPHPM), junio 2023.

Del 2019 al 2023 se muestra una tasa de crecimiento de 16.6% en la adquisición de una vivienda completamente pagada, aumentando en 114 mil residencias.

Por otro lado, el alquiler presenta una tasa de crecimiento de 23.3%. Esto indica un aumento significativo en la demanda de viviendas en alquiler o una expansión del mercado de alquiler. También puede ser por factores demográficos, es decir, el crecimiento de la población, la migración a lugares donde se ubican los establecimientos de trabajo o cambios en las preferencias de vivienda.

Se registrando 145 mil viviendas como apartamentos del total de aumento solo 23 mil pertenecen como alquiler en el área rural. Un rasgo distintivo de las viviendas alquiladas en 2023 frente a las del 2019, es el incremento de 501 mil nuevos hogares con la característica de estar en el primer quintil (20% más pobre).

Gráfico No. 2
Viviendas alquiladas por grupo de edad, según edad del jefe de hogar



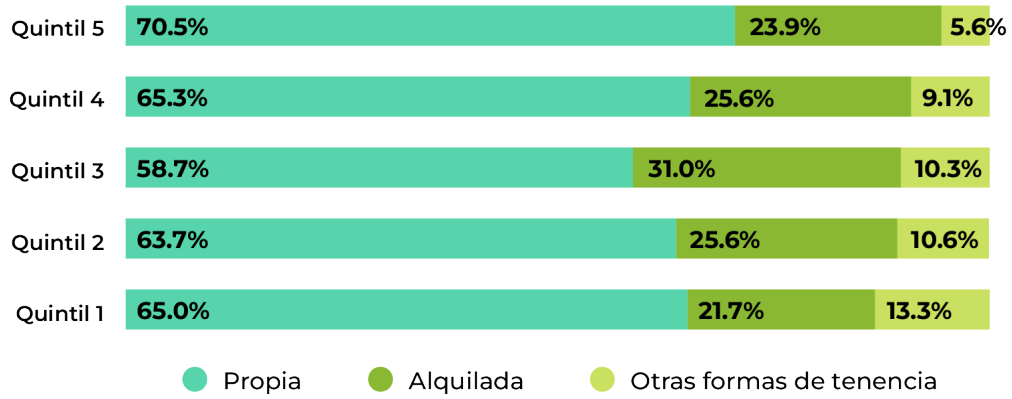
Fuente: INE, Encuesta Permanente de Hogares (EPHPM), junio 2023.

Según la edad, los jefes de hogar que alquilan se ubican en su mayoría en los grupos de edad comprendidos entre los 30 a 44 años de edad, concentrándose más en el grupo de 30 a 34 años (78). Las viviendas son rentadas por jefes de hogar mayormente joven.

Tenencia de la vivienda según quintiles de ingresos

Se consideran tres formas de tenencia: propia, alquilada y otras formas de tenencia (que incluye recibida por servicios de trabajo y ocupantes de la vivienda con y sin permiso de sus propietarios). Los datos se brindan desagregados por área de residencia. Se muestra la distribución de las viviendas de acuerdo con la condición de tenencia por área de residencia y quintiles de ingresos.

Gráfico No. 3
Viviendas en el área urbana según condición de tenencia, por quintiles de ingresos



Fuente: INE, Encuesta Permanente de Hogares (EPHPM), junio 2023.

Para las viviendas en el área urbana se observa un menor porcentaje de propietarios entre los quintiles de menores ingresos, los quintiles 3 y 4 concentra los porcentajes más altos en el alquiler de viviendas.

Gráfico No. 4
Viviendas en el área rural según condición de tenencia, por quintiles de ingresos



Fuente: INE, Encuesta Permanente de Hogares (EPHPM), junio 2023.

En el área rural la tenencia de la vivienda por quintiles de ingresos se invierte, es decir, se observa un mayor porcentaje de propietarios entre los quintiles de menores ingresos (85.3%).

Se analizó algunas características de las viviendas propias de los quintiles con menos ingresos para conocer el estado de las residencias y se constató que, el 49.4% de las paredes de estas viviendas son de adobe, el 51.4% de los pisos son de plancha de cemento y un 33.5 son de tierra. Con respecto al techo el 28.7% reportaron tener lamina de zinc en mal estado y un 20.9% teja de barro. Pese a que, las personas de los primeros quintiles dispongan de una vivienda propia estas no cuentan con las condiciones adecuadas.

ACCESO A SERVICIOS BÁSICOS

Se presentan algunas características de la vivienda respecto al acceso a servicios básicos.

Figura No. 2
Viviendas con acceso a servicios básicos

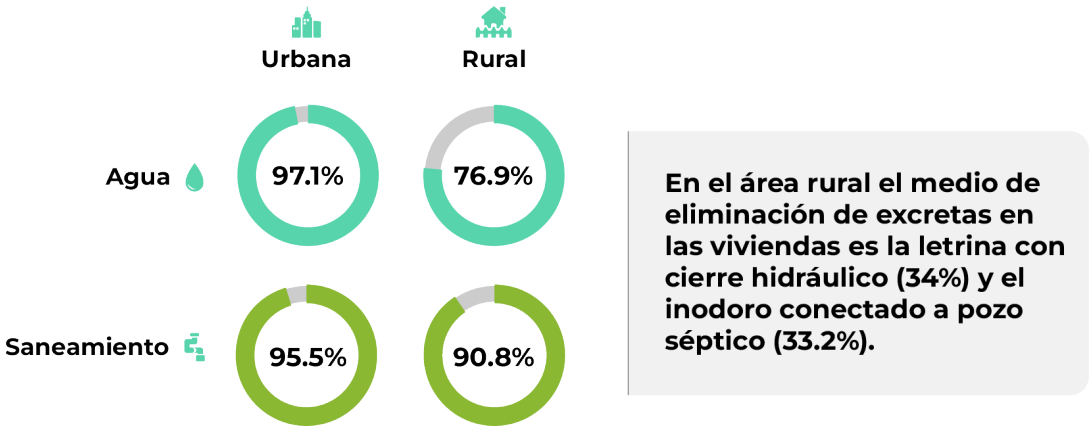


Fuente: INE, Encuesta Permanente de Hogares (EPHPM), junio 2023.

Agua y saneamiento

De acuerdo con Naciones Unidas (2010)[2], el agua y el saneamiento son reconocidos como derechos fundamentales, las viviendas consideradas como adecuadas deben contar con agua suficiente, salubre y accesible. Asimismo, tener acceso a servicios de saneamiento e higiene apropiados.

Figura No. 3
Acceso a agua y saneamiento, según área de residencia



En el área rural el medio de eliminación de excretas en las viviendas es la letrina con cierre hidráulico (34%) y el inodoro conectado a pozo séptico (33.2%).

Fuente: INE, Encuesta Permanente de Hogares (EPHPM), junio 2023.

[2] Naciones Unidas (2010). Agua y Saneamiento. *https://www.ohchr.org/es/water-and-sanitation/about-water-and-sanitation.*

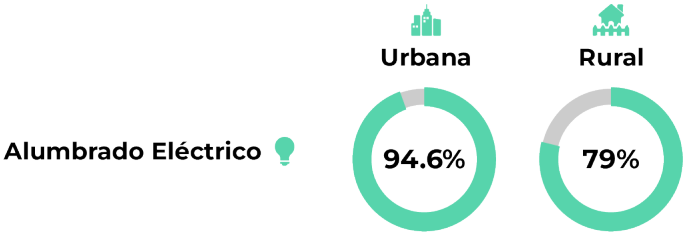
En Honduras la principal fuente de obtención de agua en las viviendas es a través de tubería instalada, el 92% en el caso de las viviendas urbanas y un 77% en el área rural.

En cuanto a saneamiento, en el área urbana el principal medio de eliminación de excretas es el inodoro conectado a alcantarilla (64.3%), mientras que el área rural el medio más utilizado es la letrina con cierre hidráulico (34%).

Energía eléctrica

Cerca del 88% de las viviendas hondureñas tienen acceso a la energía eléctrica. La principal fuente de alumbrado en las viviendas es el servicio público, en el área urbana es 94.6% y en el área rural 79%.

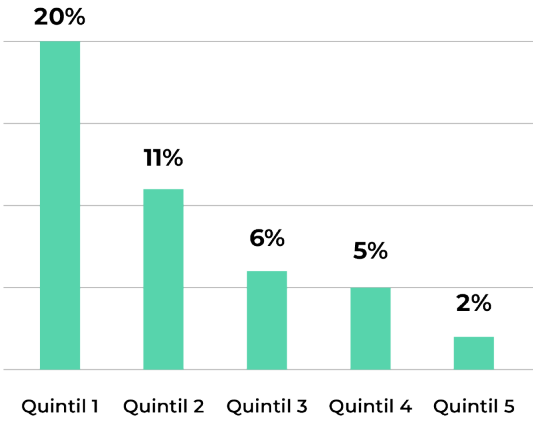
Figura No. 4
Viviendas con acceso a alumbrado eléctrico, según área de residencia



Fuente: INE, Encuesta Permanente de Hogares (EPHPM), junio 2023.

El indicador muestra el porcentaje de viviendas que no disponen de electricidad y mide carencia y desigualdad en la disponibilidad de este servicio.

Gráfico No. 5
Viviendas sin acceso a electricidad según quintiles de ingreso



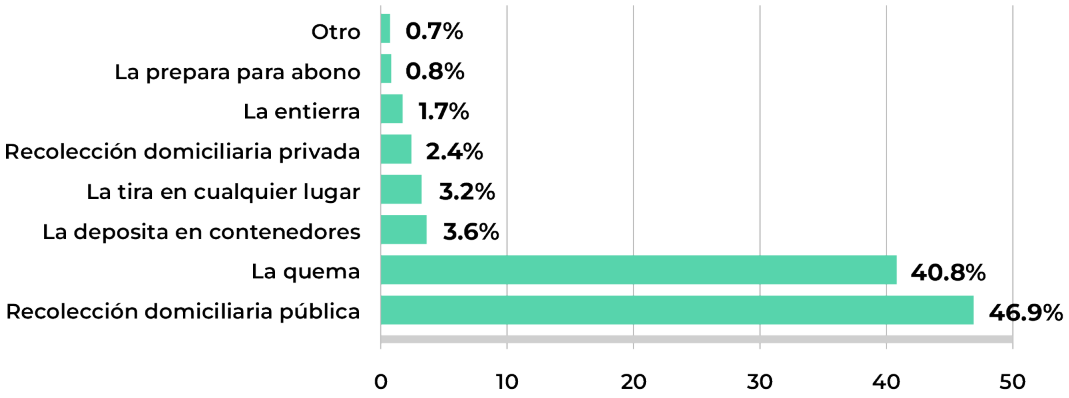
Fuente: INE, Encuesta Permanente de Hogares (EPHPM), junio 2023.

Alrededor de 97,929 viviendas del quintil con menos ingresos no disponen de electricidad. El acceso tiene una relación directa con el nivel de vida de las personas, ya que les brinda la posibilidad de utilizar iluminación artificial, mantener alimentos refrigerados y constituye una fuente de energía esencial para cocinar y calentar espacios. Por lo que, estas viviendas son vulnerables al presentar una situación de menor bienestar.

Recolección de residuos

La eliminación de la basura es un servicio de primer orden ya que evita que los desechos generados por la actividad humana no contaminen los suelos y los cuerpos de agua.

Gráfico No. 6
Formas de eliminación de la basura en las viviendas



Fuente: INE, Encuesta Permanente de Hogares (EPHPM), junio 2023.

En junio de 2023, solo el 46.9% de las viviendas contaban con servicio de recolección domiciliaria pública. Las viviendas que no cuentan con el servicio la forma más común de deshacerse de la basura es a través de la quema (40.8%) o la depositan en contenedores (3.6%). En las áreas urbanas los depósitos de basura pueden ser compartidos por varios barrios o colonias, la falta de espacios oficiales para depositar los residuos provoca acumulación y por lo tanto mayor contaminación.

En el área rural el 79% de las viviendas (830 048) queman la basura. El manejo inadecuado de los residuos genera múltiples efectos negativos en las personas y el medio ambiente. La quema irregular de basura aumenta la polución en el aire ya que los residuos pueden contener materiales sintéticos o químicos tóxicos. Además, la Organización Mundial de la Salud (OMS), afirma que la contaminación que genera esta práctica tiene efectos directos en la salud de las personas, la exposición recurrente puede generar enfermedades crónicas.

HACINAMIENTO

En Honduras el promedio de personas por habitación es de 4.8. De acuerdo con los estándares internacionales propuestos por la Comisión Económica para América Latina y el Caribe (CEPAL) el hacinamiento es crítico cuando hay 3 o más personas por cuarto.

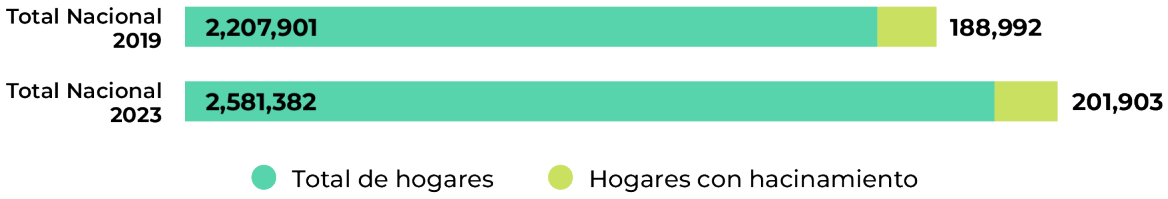
Tabla No. 2
Personas por hogar, piezas para dormir y personas por habitación en los hogares

Dominio	Personas por Hogar	Piezas	Piezas para dormir	Personas por habitación
Total Nacional	**3.8**	**3.1**	**1.9**	**4.8**
Urbano	3.6	3.2	1.9	4.8
Distrito Central	3.6	3.4	2.1	4.8
San Pedro Sula	3.5	2.9	1.9	4.8
Resto Urbano	3.7	3.0	1.8	4.8
Rural	4.0	1.4	1.3	4.8

Fuente: INE, Encuesta Permanente de Hogares (EPHPM), junio 2023.

Para junio de 2023, aproximadamente el 7.8% de los hogares se encuentran en condiciones de hacinamiento. Esta preocupante cifra refleja los desafíos significativos que enfrenta el país en términos de vivienda y calidad de vida para una parte de su población. El hacinamiento, que se caracteriza por la falta de espacio adecuado y la superpoblación en las viviendas, puede tener un impacto negativo en la salud y el bienestar de las familias, así como en su capacidad para llevar una vida digna.

Gráfico No. 7
Hogares en condición de hacinamiento, 2019 y 2023

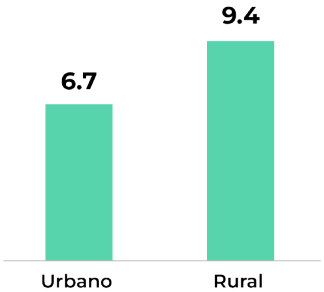


Fuente: INE, Encuesta Permanente de Hogares (EPHPM), junio 2019 y junio 2023.

A nivel nacional, el número de personas por hogar es de 3.8 y el número de piezas por hogar es de 1.9. De 2019 a 2023 hubo un aumento de 12,911 hogares en condición de hacinamiento.

Hacinamiento por Área de Residencia

Gráfico No. 8
Hogares con hacinamiento, según área de residencia



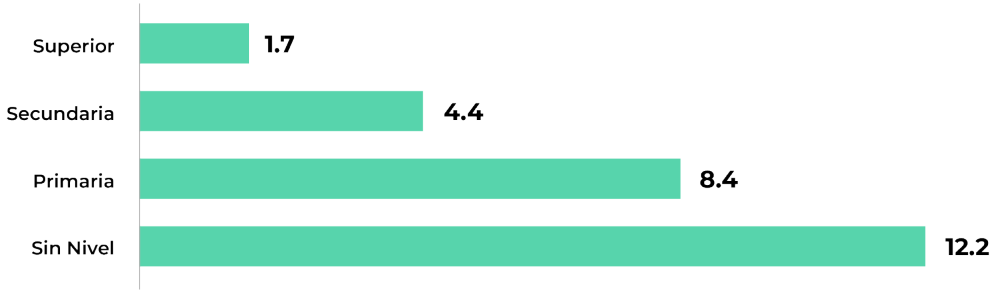
Fuente: INE, Encuesta Permanente de Hogares (EPHPM), junio 2023.

Se observa que en el área rural el 9.4% de los hogares están hacinamiento, es decir, 102,647, en el área el hacinamiento es de 6.7, se registran 99,256 con esta condición.

Hacinamiento Según Nivel Educativo del Jefe de Hogar

El siguiente gráfico muestra la distribución de los hogares que viven en hacinamiento según el nivel educativo del jefe de hogar.

Gráfico No. 9
Hogares con hacinamiento según nivel educativo del jefe de hogar



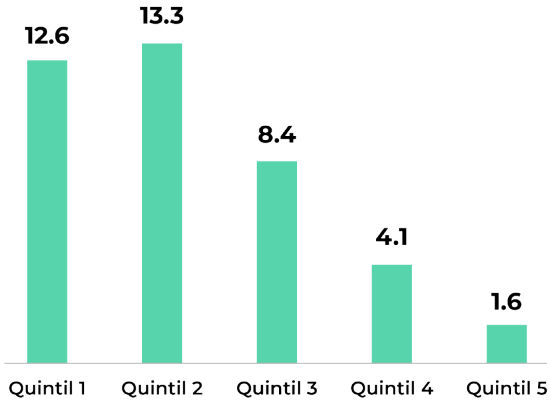
Fuente: INE, Encuesta Permanente de Hogares (EPHPM), junio 2023.

Se evidencia una correlación entre el hacinamiento en los hogares y el nivel educativo del jefe del hogar. Los resultados muestran que esta condición es más acentuada cuando el jefe de hogar carece de educación (12.2). Esta problemática disminuye considerablemente en los hogares cuya persona de referencia ha alcanzado un nivel de educación secundaria (8.4%) y se reduce aún más en los casos en que el jefe posee educación superior (1.7%).

Hacinamiento según quintil de ingresos

El gráfico 8 muestra los hogares que viven en condiciones de hacinamiento según quintil de ingresos.

Gráfico No. 10
Hogares en hacinamiento según quintil de ingresos



Fuente: INE, Encuesta Permanente de Hogares (EPHPM), junio 2023.

Existe una diferencia significativa entre el 20% de los hogares con menores ingresos y el 20% con mayores ingresos. La tasa de hacinamiento es de 12.6% para el primer quintil y se va reduciendo significativamente hasta llegar a 1.6% en el quintil más alto.

Los hogares con menos ingresos económicos tienen los porcentajes más altos de hacinamiento, es decir, tienen más miembros en el hogar que aquellos que tienen mejores ingresos. Los hogares con bajos ingresos a menudo tienen dificultades para costear viviendas más grandes o adecuadas. Como resultado, pueden verse obligados a vivir en espacios más pequeños y compartidos.

La población más vulnerable es la que vive en mayores niveles de hacinamiento. Esto implica una disminución en la calidad de vida, ya que conlleva un menor grado de comodidad y privacidad para aquellos que la ocupan.

HONDURAS

REPÚBLICA DE HONDURAS

Xiomara Castro
Presidenta Constitucional de la República

CONSEJO DIRECTIVO

Rodolfo Pastor de María
Secretaría de Estado en el Despacho Presidencial
Presidente del Consejo Directivo

Fredy Cerrato
Secretaría de Desarrollo Económico

José Manuel Matheu
Secretario de Estado en el Despacho de Salud

Daniel Enrique Sponda
Secretario de Estado en el Despacho de Educación

Laura Elena Suazo Torres
Secretaría de Estado en los Despachos de Agricultura y Ganadería

Lesly Sarahí Cerna
Secretaría de Estado en los Despachos de Trabajo y Seguridad Social

Francisco Herrera Alvarado
Rector
Universidad Nacional Autónoma de Honduras

Eugenio Sosa Iglesias
Director Ejecutivo
Instituto Nacional de Estadística
Secretario del Consejo Directivo

INE | Estadísticas

INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA

DIRECCIÓN EJECUTIVA

Eugenio Sosa Iglesias
Director Ejecutivo

Horacio Lovo
Sub-Director Ejecutivo

GERENCIAS TÉCNICAS

Jaime Martínez
Gerente Centro de Negocios

Martha Leiva
Gerente Estadísticas Sociales y Demografía

PERSONAL TÉCNICO INVOLUCRADO
TÉCNICOS DE LA GERENCIA DE ESTADÍSTICAS SOCIALES Y DEMOGRÁFICAS

Autor del documento:
Marlen Aguilera

TÉCNICOS DE LA GERENCIA DE TECNOLOGÍA DE INFORMACIÓN
Edgardo Jeovanni Dávila

TÉCNICO DE LA GERENCIA DE CENTRO DE NEGOCIOS
Julio César Velásquez



INE HONDURAS

Estadísticas

Centro Cívico Gubernamental, "José Cecilio del Valle", Torre 1, Piso 4, Boulevard Juan Pablo II, Esquina República de Corea, Tegucigalpa, M.D.C., Honduras, C.A. Apartado Postal 15031

Teléfonos: (504) 2242 8671 / 2242 8673 / 2242 8676 / 2242 8677